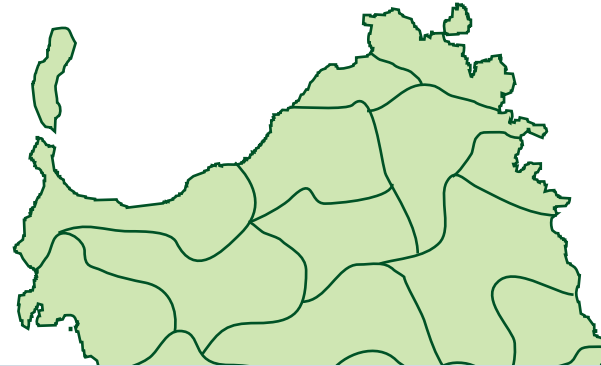




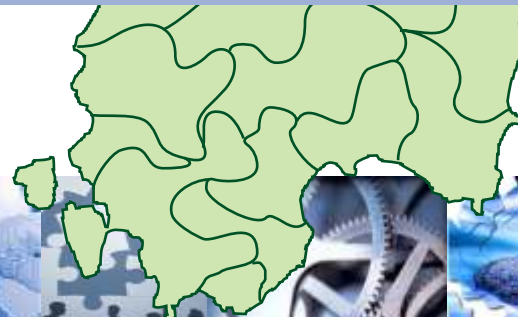
Regione Autonoma della Sardegna



Nuoro Iniziative Produttive

Programma Integrato d'Area NU 07

Atto aggiuntivo dell'Accordo di Programma



Cagliari, 8 Agosto 2003





Protocollo d'intesa fra la Regione Sardegna e il Comune di Nuoro sulla tutela e valorizzazione del Monte Ortobene

In data odierna nella sede del Palazzo Comunale di Nuoro si è svolta una Conferenza Programmatica fra la Regione Sardegna - rappresentata dal Presidente della Regione on.le Mauro Pili e il Comune di Nuoro - rappresentato dal Sindaco dott. Mario Demuru Zidda per esaminare gli interventi necessari alla tutela e alla valorizzazione del Monte Ortobene.

Nel corso della Conferenza sono state approfondite le questioni relative alle emergenze, alla tutela permanente, alla valorizzazione ambientale che hanno messo in luce la necessità di individuare una puntuale azione coordinata di breve, medio e lungo periodo.

L'Amministrazione Comunale di Nuoro ha sottoposto all'attenzione della RAS una piattaforma d'interventi da assumere come base di indirizzo dell'attività del Comitato Tecnico sottocitato, al fine di definire la fattibilità, il livello progettuale e le risorse finanziarie.

In tal senso il Presidente della Regione e gli Assessori dell'Ambiente, dei Lavori Pubblici e del Turismo hanno manifestato l'adesione al fine di definire un piano d'intervento articolato sia nelle priorità sia nella tempistica realizzativa.

A conclusione della Conferenza Programmatica si è stabilito quanto segue:

- 1) è costituito un Comitato Tecnico per la definizione di un Accordo di programma sul Monte Ortobene formato dal Comune di Nuoro e dalla Regione Sarda;
- 2) entro 5 giorni dalla sottoscrizione del presente protocollo devono essere comunicati alla Presidenza della Regione Sardegna i nominativi dei componenti il Comitato Tecnico di parte del Comune e degli Assessorati competenti;
- 3) il Comitato Tecnico si riunirà entro 10 giorni dalla costituzione e definirà un apposito programma di lavori articolato in tre fasi:
 - interventi d'emergenza;
 - interventi di tutela e sicurezza permanente;
 - interventi di valorizzazione rispetto alla pianificazione attuale.

- 4) Per quanto riguarda gli interventi di emergenza dovrà essere predisposto entro 30 giorni un programma operativo che definisca la fattibilità, i soggetti responsabili, la progettualità e le risorse finanziarie necessarie.
- 5) entro 60 giorni il Comitato Tecnico dovrà individuare gli interventi relativi alla tutela permanente e sicurezza infrastrutturale del Monte Ortobene definendo la fattibilità dell'intervento, la progettualità le procedure e le relative risorse finanziarie.
- 6) Entro 90 giorni il Comitato Tecnico dovrà valutare i progetti di valorizzazione del Monte Ortobene nel rispetto della pianificazione attuale, individuando soluzioni gestionali, soggetti responsabili, progettualità e risorse finanziarie che concorrano alla realizzazione degli interventi.
- 7) Al fine di definire un percorso operativo la Conferenza Programmatica assume come piano di interventi da sottoporre al Comitato Tecnico quello proposto dal Comune di Nuoro.
- 8) La Conferenza Programmatica assume come scheda istruttoria del Comitato Tecnico quella allegata al presente Protocollo di Intesa, propedeutico all'accordo di programma.

La Regione Sarda e il Comune di Nuoro si impegnano a pianificare le risorse finanziarie regionali, statali e comunitarie con l'eventuale concorso delle risorse comunali disponibili - necessarie al Monte Ortobene per la realizzazione degli interventi ritenuti possibili dal Comitato Tecnico.

Al fine di approvare e sottoscrivere la decisione degli interventi del Comitato Tecnico viene convocata la Conferenza programmatica su iniziativa del Presidente della Regione o su richiesta del Sindaco di Nuoro.

Letto e sottoscritto

*Comune di Nuoro
Regione Sardegna*

Nuoro, li 14.10.2002

Nuoro - Iniziative Produttive

ATTO AGGIUNTIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA

Ai sensi delle LL.RR. 26 febbraio 1996 n. 14, 21 dicembre 1996 n. 37 e 6 dicembre 1997 n. 32.

L'anno duemilatre il giorno otto del mese di Agosto tra

- La Regione Autonoma della Sardegna, rappresentata dal Presidente della Giunta Regione On.le Mauro Pili;
 - Dall'Assessore pro-tempore della Programmazione, Bilancio e assetto del Territorio, On.le Italo Masala;
 - e
 - L'Amministrazione Provinciale di Nuoro, rappresentata dal Presidente Ing. Francesco Licheri
 - L'Amministrazione comunale di Nuoro, rappresentata dal Sindaco dott. Mario Zidda
- di seguito indicati come le parti

Premesso

- 1) che il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 09/02/1999, n. 32, pubblicato nel Supplemento Straordinario del BURAS n. 10 del 06/04/1999, approvava l'Accordo di Programma NU 07 "Iniziative produttive" sottoscritto in data 18.05.1999.
- 2) che successivamente ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 32/97, il medesimo Accordo di Programma è stato integrato da due Atti Aggiuntivi, sottoscritti in data 04.06.2001 e in data 24.10.2001 rispettivamente con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 45 del 18 giugno 2001, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della RAS n. 20 del 6/07/2001, sottoscritto, e con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 12 del 17 gennaio 2002, pubblicati nel Bollettino Ufficiale della RAS n. 4 del 8/02/2002, sottoscritto in data 24 ottobre 2001.

Dalla data di approvazione dei richiamati Atti Aggiuntivi dell'Accordo di Programma in argomento, è emersa l'esigenza di dare maggiore completezza e funzionalità allo stesso Programma, per cui, su istanza del territorio, sentita l'Amministrazione Provinciale di Nuoro, si è ritenuto opportuno integrare e completare l'Accordo di Programma e gli Atti Aggiuntivi stipulato il 18.05.1999 e integrato da due Atti Aggiuntivi sottoscritti rispettivamente in data 04.06.2001 e in data 24.10.2001, riguardante il P.I.A. NU 07 "Iniziative produttive", e quindi predisporre, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 32/97, un nuovo Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma medesimo comprendente ulteriori opere concordate con i soggetti interessati, previa verifica della sussistenza delle condizioni e degli elementi richiesti per la stipula del presente Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma.



- Preso atto che, tra le nuove iniziative presentate, quelle proposte dal Comune di Nuoro:

1) y	Completamento rete idrica adduttrice Fonte Milianu - Monte Ortobene	Euro	400.000
2) y	Collegamento rete idrica adduttrice bivio Farcana - Ostello della Gioventu	Euro	60.000
3) y	Collegamento rete idrica adduttrice area Sedda Ortai	Euro	250.000
4) y	Completamento rete fognaria per area sportiva Farcana con stazione di sollevamento e collegamento a rete in esecuzione	Euro	120.000
5) y	Collegamento alla rete fognaria dell'area di Sedda Ortai	Euro	35.000
6) y	Sistema di vasconi di presa		250.000
7) y	Strada Farcana-Jacupiu	Euro	1.300.000
8) y	Consolidamento della strada sul versante Sedda-Ortai	Euro	1.545.000
	Totale	Euro	3.960.000

sono tutte ritenute necessarie, complementari e funzionali rispetto alle altre iniziative già ricomprese nell'Accordo di Programma sottoscritto il 18.05.1999 integrato da due Atti Aggiuntivi sottoscritti rispettivamente in data 04.06.2001 e in data 24.10.2001, riguardante il P.I.A. NU 07 "Iniziative produttive".

- Si prende inoltre atto che il comune di Nuoro propone delle iniziative di contesto volte a migliorare la vivibilità della città:

Campo comunale quadrivio	Euro	300.000
Impianto sportive la solitudine	Euro	300.000
Palestra polifunzionale Badu e Carros	Euro	150.000
Adeguamento struttura sportive rione "Sa e Sulis"	Euro	350.000
Manutenzione straordinaria Ippodromo comunale "Prato Sardo"	Euro	150.000
Completamento Campo sportive Citta Giardino,	Euro	250.000
Completamento e adeguamento piscina e impianti "Monte Ortobene"	Euro	450.000
Adeguamento campo sportivo Via Montale	Euro	150.000

per un totale di euro 2.100.000,00 che comprende la quota di cofinanziamento comunale pari a euro 700.000.

La Giunta Regionale con la deliberazione con la quale approva il presente Atto Aggiuntivo dell'Accordo, approva altresì i singoli interventi indicati nella tabella, disponendo un finanziamento regionale Aggiuntivo a favore del Programma, di Euro 5.536.000,00 per le iniziative del comune di Nuoro

- L'Amministrazione del comune di Nuoro per la stipula del presente Atto ha presentato le schede di progetto, approvate con la deliberazione della Giunta Comunale n. 180 del 07/08/2003 e n. 181 del 07/08/2003.

Si conviene e si stipula:

il seguente Atto Aggiuntivo dell'Accordo di Programma del PIA NU 07, ai sensi delle LL.RR. 26 febbraio 1996 n. 14, 21 dicembre 1996 n. 37 e 6 dicembre 1997 n. 32

Art.1 - Oggetto

Il presente Atto Aggiuntivo, ha lo scopo di completare il programma di cui all'art. 2 dell'Accordo di Programma Integrato d'Area denominato PIA NU 07 " Investimenti produttivi", ricadente nella Provincia di Nuoro, Area Programma Nuoro, sottoscritto in data 18.05.1999 e integrato da due Atti Aggiuntivi sottoscritti rispettivamente in data 04.06.2001 e in data 24.10.2001, conferma gli interventi, obblighi ed obiettivi dell'Accordo e degli Atti Aggiuntivi richiamati, integrato dalle modifiche ricomprese nel presente Atto Aggiuntivo, inserendo nuove iniziative finalizzate a sviluppare l'industria turistica di Nuoro attraverso interventi base per la salvaguardia e fruibilità del Monte Ortobene simbolo della città di seguito elencati:

Nuoro - Iniziative Produttive



Completamento rete idrica adduttrice Fonte Milianu Monte Ortobene

Collegamento rete idrica adduttrice bivio Farcana Ostello della Gioventù

Collegamento rete idrica adduttrice area Sedda Ortai

Completamento rete fognaria per area sportiva Farcana con stazione di sollevamento e collegamento a rete in esecuzione

Collegamento alla rete fognaria dell'area di Sedda Ortai

Sistema di vasconi di presa

Strada Farcana-Jacupiu

Consolidamento della strada sul versante Sedda-Ortai

Sono inoltre finanziati gli interventi finalizzati a migliorare la vivibilità della città:

Campo comunale quadrivio,

Impianto sportive la solitudine,

Palestra polifunzionale Badu e Carros,

Adeguamento struttura sportive rione "Sa e Sulis",

Manutenzione straordinaria Ipodromo comunale "Prato Sardo",

Completamento Campo sportive Citta Giardino,

Completamento e adeguamento piscina e impianti "Monte Ortobene",

Adeguamento campo sportivo Via Montale,

Tutti interventi ritenuti utili ed estremamente complementari, rispetto alle altre iniziative già ricomprese nel PIA NU 07 in quanto, oltre ad assolvere alle esigenze di valorizzazione del patrimonio Turistico, determinano sul territorio impatti economici e sociali estremamente positivi in quanto potenziano attività produttive già esistenti e creano nuova occupazione, migliorando nel contempo la qualità dei servizi e della vita delle popolazioni.

Con la sottoscrizione del presente Atto le Parti aderiscono al richiamato Accordo di Programma, integrato dagli interventi di Iniziative Produttive di cui ai riferimenti della Tabella, che costituisce parte integrante del presente Atto, per un impegno coordinato, per quanto di competenza di ciascuna delle Parti, ai fini della realizzazione del Programma Integrato d'Area "Investimenti produttivi" NU 07.

Art. 2 - Contenuti

L'Atto Aggiuntivo di cui al precedente articolo è costituito dai seguenti interventi secondo i contenuti e gli elementi progettuali indicati nelle tabelle n. 5A del presente Atto:

Completamento rete idrica adduttrice Fonte Milianu - Monte Ortobene	Euro	400.000
Collegamento rete idrica adduttrice bivio Farcana - Ostello della Gioventu'	Euro	60.000
Collegamento rete idrica adduttrice area Sedda Ortai	Euro	250.000
Completamento rete fognaria per area sportiva Farcana con stazione di sollevamento e collegamento a rete in esecuzione	Euro	120.000
Collegamento alla rete fognaria dell'area di Sedda Ortai	Euro	35.000
Sistema di vasconi di presa		250.000
Strada Farcana-Jacupiu	Euro	1.300.000
Consolidamento della strada sul versante Sedda-Ortai	Euro	1.545.000
TOTALE	Euro	3.960.000



Campo comunale quadrivio	Euro	300.000
Impianto sportive la solitudine	Euro	300.000
Palestra polifunzionale Badu e Carros	Euro	150.000
Adeguamento struttura sportive rione "Sa e Sulis",	Euro	350.000
Manutenzione straordinaria Ippodromo comunale "Prato Sardo"	Euro	150.000
Completamento Campo sportive Citta Giardino	Euro	250.000
Completamento e adeguamento piscina e impianti "Monte Ortobene"	Euro	450.000
Adeguamento campo sportivo Via Montale	Euro	150.000

I programmi oggetto del presente Atto Aggiuntivo, sono riassunti nella Tabella e relativi allegati, che fanno parte integrante dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 18/12/1998, integrato da due Atti Aggiuntivi sottoscritti in data 04/05/2001 e in data 24/10/2001.

Art. 3 - Obblighi delle parti

Le parti confermano gli impegni, obblighi e obiettivi contenuti nell'Accordo di Programma del 18/12/1998, e degli Atti Aggiuntivi sottoscritti in data 4/05/2001 e 24/10/2001, con l'integrazione dei seguenti impegni ed obblighi:

La Regione Autonoma della Sardegna si impegna a finanziare gli interventi individuati dall'art. 2 del presente Atto Aggiuntivo secondo le forme previste dalla legislazione vigente.

L'ammontare delle agevolazioni regionali, riportato per ciascuna Opera Pubblica, nella tabella 5A allegata al presente Atto Aggiuntivo all'Accordo di Programma di cui fa parte integrante, deve ritenersi una stima di massima facendo fede le risultanze dell'istruttoria tecnica dei progetti condotta dagli organi competenti, per quanto riguarda il costo complessivo, la spesa ammissibile e il contributo concedibile. Tuttavia l'onere previsto a carico della Amministrazione Regionale è da intendersi quale onere massimo al quale è obbligata la medesima Amministrazione Regionale.

Art. 4 - Copertura Finanziaria

Il costo complessivo degli interventi ricompresi nell'Atto ammonta a Euro 5.536.000.

La copertura finanziaria degli interventi oggetto del presente Atto, per la parte di competenza dell'Amministrazione Regionale graverà, come riportato nella tabella 5A, sulla UPB S.05. capitolo 05 ; sulla UPB S.06, capitolo 06; sulla UPB S.08.073, capitolo 08323-00 e sulla UPB S.12.067, capitolo 12276, del Bilancio pluriennale 2004 della Regione Autonoma della Sardegna, per l'esercizio 2004-2005

Letto, approvato e sottoscritto

Cagliari, 8 Agosto 2003

Per l'Amministrazione Regionale della Sardegna:

Il Presidente della Giunta Regionale.

On.le Mauro Pili

l'Assessore pro-tempore della Programmazione, Bilancio Credito e Assetto del Territorio

On.le Italo Masala

per le Amministrazioni locali e gli altri Enti Pubblici:

Per l'Amm.ne Provinciale di Nuoro, il Presidente pro-tempore Ing. Francesco Licheri

per l'Amm.ne comunale di Nuoro, rappresentata dal Sindaco pro-tempore

Dott. Mario Zidda

Il Coordinatore del Programma Integrato d'Area NU 07 Infrastrutture e Impianti Produttivi Turismo - Ambiente Sig. Mario Mossone

**Stralcio attuativo del Protocollo d'Intesa Regione Sardegna - Comune di Nuoro
sulla Tutela e Valorizzazione del Monte Ortobene**
Scheda di sintesi del progetto

Cod. Gen.	NU 07	
Programma Integrato d'Area	Nuoro "Iniziative Produttive"	
Titolo del Progetto	Stralcio attuativo del Protocollo d Intesa Regione Sardegna - Comune di Nuoro sulla Tutela e Valorizzazione del Monte Ortobene	
Costo del Progetto	Euro 3.960.000,00	
Copertura finanziaria	Finanziamento Pubblico Euro 3.960.000,00 (Bilancio RAS)	
Descrizione dell'intervento	<p>Descrizione dell'intervento col Protocollo d Intesa sottoscritto a Nuoro il 14.10.2002 la Regione e il Comune di Nuoro hanno definito un programma di lavoro articolato in tre fasi: interventi di emergenza, interventi di tutela e sicurezza permanente; interventi di valorizzazione.</p> <p>Il Comitato Tecnico previsto dallo stesso Protocollo ha individuato il primo gruppo di interventi con carattere di emergenza, quantificandone la spesa e accertandone lo stato di progettazione.</p> <p>Con l'attuazione di tali interventi attraverso l'atto aggiuntivo sarà possibile non solo risanare il grave danno ambientale causato dall'incendio del 2002, ma anche attivare iniziative a carattere preventivo per la sicurezza del territorio</p>	
Elementi progettuali	<p>I primi 3 interventi riguardano azioni di completamento della rete adduttrice fondamentale al monte Ortobene e la realizzazione di condotte idriche di collegamento con le zone di Farcana e di Sedda Ortai.</p> <p>Il quarto e quinto intervento sono relativi ad azioni di sistemazione e ripristino fognario.</p> <p>Il sesto intervento è relativo alla realizzazione di un sistema di serbatoi di accumulo antincendio.</p> <p>Il settimo intervento prevede la sistemazione della strada Farcana-Jacupiu con la posa in opera del bitume per tutta la lunghezza di circa 3.5 Km, in modo tale da realizzare non solo una strada di penetrazione agraria, ma anche una essenziale via di fuga nella lotta contro gli incendi.</p> <p>L'ottavo intervento si rende necessario per eliminare una situazione di costante pericolo dovuta alla presenza di episodi franosi su gran parte del percorso.</p>	
Fattibilità tecnico amministrativa	Stato della progettazione:	Progetto preliminare
	Stato della procedura amministrativa:	Definita
	Calendario dei lavori relativo alla realizzazione delle opere:	Inizio lavori nel 2004
Soggetto aggiudicatore	Comune di Nuoro	
Modalità di gestione dell'opera	Gestione diretta dell'opera che verrà realizzata. Sarà a carico dell'Amministrazione Comunale l'onere della manutenzione ordinaria a valere sui fondi ordinari del Bilancio Comunale	
Occupati	Di cantiere	20
	Stabili	2



Piano di riqualificazione delle strutture impiantistiche sportive della Città di Nuoro
Scheda di sintesi del progetto

Cod. Gen.	NU 07	
Programma Integrato d'Area	Nuoro "Iniziative Produttive"	
Titolo del Progetto	Piano di riqualificazione delle strutture impiantistiche sportive della Città di Nuoro	
Costo del Progetto	Euro 2.100.000,00	
Copertura finanziaria	Finanziamento Bilancio RAS	
Descrizione dell'intervento	Il Piano di riqualificazione delle strutture impiantistiche sportive ha l'obiettivo di rendere le strutture sportive cittadine sufficientemente adeguate alla normativa vigente, oltrechè funzionali ed efficienti. Gli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza riguarderanno: quattro campi di calcio, un campo polifunzionale, una piscina, un ippodromo e una palestra polifunzionale.	
Elementi progettuali	Si tratta di interventi di carattere manutentivo funzionale finalizzati ad una migliore fruizione delle strutture sportive esistenti nel territorio del Comune di Nuoro	
Fattibilità tecnico amministrativa	Stato della progettazione:	Progetto preliminare
	Stato della procedura amministrativa:	Definita
	Calendario dei lavori relativo alla realizzazione delle opere	Inizio lavori nel 2004
Soggetto aggiudicatore	Comune di Nuoro	
Modalità di gestione dell'opera	Gestione diretta dell'opera che verrà realizzata. Sarà a carico dell'Amministrazione Comunale l'onere della manutenzione ordinaria a valere sui fondi ordinari del Bilancio Comunale	
Occupati	Di cantiere	20
	Stabili	2

